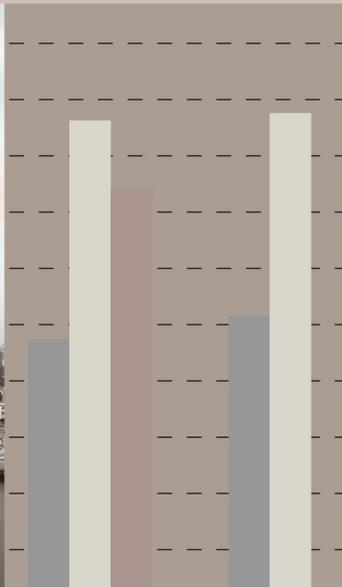
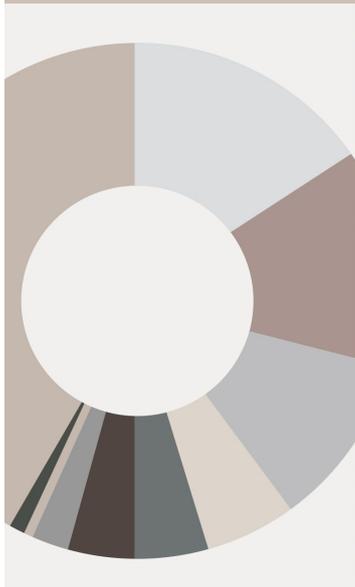


# WELHOME

REAL ESTATE CONSULTING



## ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ ЖИЛОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

09.09.13-13.09.13

[www.welhome.ru](http://www.welhome.ru)  
[www.consultestate.ru](http://www.consultestate.ru)

**ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**

09.09.13: Начались продажи в ЖК «Киров Парк»	3
10.09.13: ГК «СУ-155» открыла продажи нового микрорайона в подмосковном Звенигороде	3
11.09.13: С 16 сентября в ЖК «Шихово» стартует акция на покупку квартиры	3
12.09.13: Главный архитектор Москвы: Панельное жилье может быть надежным, удобным и красивым	4
12.09.13: До конца года будет сдан новый жилой квартал, построенный на месте бывшей промзоны	4

**КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**

09.09.13: «Афимолл Сити» получил новый магазин одежды	5
10.09.13: «Каро Фильм» запустит два огромных мультиплекса	5
10.09.13: «Галс-Девелопмент» объявила о начале сдачи в аренду офисов в «IQ квартал»	5
11.09.13: На территории «Новой Москвы» реконструируют Калужку и свяжут магистральные трассы	6
11.09.13: Торжественное открытие ТРЦ «Рио» на Ленинском состоится 14 сентября	6
11.09.13: В «новой Москве» появится бизнес-парк класса А	7
12.09.13: ГК «Ташир» нашла компромисс между театром и торговлей	7
12.09.13: Marc O'Polo открылся в «АФИМОЛЛ Сити»	7
12.09.13: Московский офис «Кимберли-Кларк» переедет в БЦ «Лотте»	8
12.09.13: В ТЦ «Галерея Москва» открылись магазины Freddy и Blacky Dress	8
13.09.13: В Подмоскowie построят ТРЦ «Удачи»	8

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ**

11.09.13: Николай Казанский и Владислав Рябов стали партнерами Colliers International в РФ	10
12.09.13: Власти Москвы построят автодорогу между аэропортами «Внуково» и «Остафьево»	10

## ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

### 09.09.13: Начались продажи в ЖК «Киров Парк»

Малоэтажный проект расположен в Ногинске.

Компания «МИЭЛЬ» объявила о старте продаж в малоэтажном жилом комплексе «Киров Парк» на улице Кирова в Ногинске. Сдача объекта намечена на четвертый квартал 2013 года.

Жилой комплекс представляет собой два трехэтажных жилых дома. В проекте представлены 1-4-комнатные квартиры площадью от 32 до 107 кв. м.

Жилой комплекс примыкает к лесопарку с прудом. Поблизости есть спортивно-оздоровительный комплекс и детский сад, оживленные улицы с магазинами, кафе, банками и объектами социнфраструктуры.

<http://www.1dom.ru/news/130238/>

### 10.09.13: ГК «СУ-155» открыла продажи нового микрорайона в подмосковном Звенигороде

Группа компаний "СУ-155" открыла продажи нового микрорайона в Звенигороде в Московской области, говорится в сообщении группы.

"Дома от "СУ-155" стали единственными панельными новостройками, которые предлагаются к продаже в этом городе. К продаже предлагаются 1-2-комнатные квартиры в одном из корпусов нового микрорайона на 200 тысяч квадратных метров, строительство которого ГК "СУ-155" начала в августе 2013 года", - отмечается в пресс-релизе.

В нем уточняется, что продажи открыты в 15-этажном трехсекционном доме серии И-155Мм. Квадратный метр однокомнатной квартиры обойдется покупателям в 45 тысяч рублей, а двухкомнатной – 40 тысяч рублей. Цены на квартиры начинаются от 1,7 миллиона рублей.

Участок застройки площадью 16,7 гектара примыкает с северной стороны к микрорайону 2 района "Восточный", а западная часть территории новостроек пройдет по границе с усадебной застройкой деревни Игнатьево. Согласно проекту, в панельных домах собственных серий ГК "СУ-155" – И-155Мм и И-155Нб, – появится 3,756 тысячи квартир и 12,3 тысячи квадратных метров помещений общественного значения.

Как отмечается в сообщении, строительство микрорайона ведется по принципу комплексного освоения территории, то есть жилье возводится вместе с инфраструктурой - планируется построить школу на 900 учеников, реконструировать близлежащий детский сад, также намечена реконструкция местной больницы. На территории микрорайона планируется провести благоустройство и озеленение, создать площадки для игр детей и отдыха взрослых, разбить цветники с композициями из хвойных и цветущих кустарников, а также установить беседки.

ГК "СУ-155" работает в сфере строительства в России почти 60 лет. В состав группы входят 85 промышленных и строительных предприятия стройиндустрии в 17 городах России. Строительные проекты компании находятся в 50 городах России, СНГ и Европы. Основным владельцем компании является председатель ее совета директоров Михаил Балакин.

[http://www.riarealty.ru/news\\_house/20130910/401312518.html#ixzz2f2QE38RN](http://www.riarealty.ru/news_house/20130910/401312518.html#ixzz2f2QE38RN)

### 11.09.13: С 16 сентября в ЖК «Шихово» стартует акция на покупку квартиры

Новый малоэтажный проект расположен в Звенигороде.

В период с 16 по 30 сентября каждый желающий приобрести квартиру в ЖК "Шихово" может подать заявку на получение кредита в офисе компании. ЖК «Шихово» - это новый проект малоэтажного жилого строительства в г. Звенигород.

Жилой комплекс, включающий квартиры разной площади – от однокомнатных до трехкомнатных, состоит из 5 корпусов высотой в 4 этажа.

Колористическое решение фасадов: учитывает сложившуюся цветовую гамму окружающей застройки. В оформлении фасада использован в основном тёплый бежевый тон. В качестве контрастного акцента - бордовый и серый цвета. Отделка квартир: в квартирах будет выполнена отделка (стены и потолок в белой шпаклевке под покраску, сан. узлы - отделка 100%, электричество и газ разведены по квартире). Квартиры от 3 9 000 рублей за кв. м.

<http://www.1dom.ru/news/130244/>

### **12.09.13: Главный архитектор Москвы: Панельное жилье может быть надежным, удобным и красивым**

В ближайшие годы столичные строители получают панельные конструкции нового типа, сообщил журналистам директор казенного предприятия «Управление гражданского строительства» Андрей Белюченко.

«Новые панели позволят строить более интересные и удобные для проживания дома. И появление новых конструкций - вопрос времени. Думаю, на изменение производства уйдет от трех до пяти лет», - сказал Белюченко.

Новые панельные конструкции будут не только красивыми, но и экономически выгодными. «Речь идет и о применении новых материалов, более легких и надежных. Экономический эффект будет достаточно большим, не говоря об эстетической составляющей», - добавил директор предприятия.

Главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов отметил важность применения новых и разнообразных конструкций для формирования городской среды. «Панельное жилье может быть надежным, удобным и красивым. За долгие годы все привыкли, что, как правило, это серые однотипные здания, среди которых можно и заблудиться. Наша задача - этот стереотип изменить», - сказал Кузнецов.

Он отметил, что уже сейчас есть удачный опыт применения новых конструкций при строительстве в Московском регионе, сообщает портал столичного стройкомплекса.

<http://www.irm.ru/news/79761.html>

### **12.09.13: До конца года будет сдан новый жилой квартал, построенный на месте бывшей промзоны**

До конца года будет сдан в эксплуатацию новый жилой квартал, расположенный на территории бывшей промзоны «Коровино», сообщил журналистам главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов.

«Было принято решение провести комплексную квартальную застройку территории промзоны. При этом здесь применяются новые подходы к формированию комфортной среды для проживания», - отметил Кузнецов.

Квартал состоит из 12 домов, 11 из них - панельные, они будут сданы до конца года. Еще один монолитный дом будет достроен еще позже.

На территории бывшей промзоны разместятся школа на 550 мест, детский сад на 300 воспитанников, поликлиника на 750 посещений в смену, детские игровые площадки с катком и роллердромом и два паркинга. На первых этажах домов откроются магазины, прачечные, химчистки и другая инфраструктура.

Общая площадь жилой застройки - около 144 тыс. кв. м. А стоимость проекта составляет около 8 млрд руб., сообщает портал стройкомплекса Москвы.

<http://www.irm.ru/news/79773.html>

**КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ****09.09.13: «Афимолл Сити» получил новый магазин одежды**

В ТРЦ «Афимолл Сити» открылся новый магазин одежды, обуви и аксессуаров для мужчин «ЭСТЕТ».

Новый магазин «ЭСТЕТ» открылся на площади более 130 кв. м. на первом этаже торгово-развлекательного центра «Афимолл Сити» рядом с выходом из метро «Выставочная».

В магазинах «ЭСТЕТ» представлен широкий спектр – более 30 брендов - классической и повседневной мужской одежды, обуви и аксессуаров.

«ЭСТЕТ» работает с ведущими российскими и зарубежными торговыми марками, ряд которых представлены только в сети магазинов «ЭСТЕТ»: OTTO BERG, VOGEL, LEXMER, ESTEEM, Bruno Banero, Marcello Gotti, Angelo Bonetti, BIGARDINI, AUTO JACK, DORTMUND, ZELLMAN, GOTTARDI, FORMENTI, ALBERTO DI ROMA, CORNALLI, SERGIO FELINI.

Торговая марка «ЭСТЕТ» создана в 2001 г., в настоящее время сеть насчитывает 25 магазинов в Москве, также действует интернет-магазин.

<http://www.cre.ru/rus/archivnews/57/0/28656>

**10.09.13: «Каро Фильм» запустит два огромных мультиплекса**

«Каро Фильм» запустит два огромных мультиплекса.

Один из них — киноцентр с 16 залами — появится в «Крокус Сити», ещё один — с 19 залами — в строящемся торговом центре «Авиапарк» на Ходынском поле, сообщает газета «Коммерсантъ» .

Мультиплекс в «Авиапарке» должен стать альтернативой нынешнему центру кинопремьер «Октябрь» на Новом Арбате, оператором которого также является «Каро».

Обойдётся создание двух многозальных кинотеатров в 37 млн руб. Предполагается, что мультиплексы окупятся в течение семи лет.

Сейчас компания «Каро Фильм» управляет 30 кинотеатрами на 196 залов по всей России, в том числе в Москве, Петербурге, Самаре, Нижнем Новгороде и Калининграде. Сеть является третьей по величине в стране после «Формулы кино» с 232 залами и «Синема Парка» с 281.

<http://www.cre.ru/rus/archivnews/57/0/28683>

**10.09.13: «Галс-Девелопмент» объявила о начале сдачи в аренду офисов в «IQ квартал»**

Компания "Галс-Девелопмент" официально объявила о начале сдачи в аренду офисных площадей в своем проекте "IQ квартал" в ММДЦ "Москва-Сити", сообщил во вторник в рамках международного инвестиционного форума по недвижимости PRO Estate президент компании "Галс-Девелопмент" Сергей Калинин.

"Около сотни брокеров будут с нами работать. Ставки аренды в проекте могут составить 850 долларов за квадратный метр и немного выше в случае отделки", - сказал Калинин.

Управляющий объектом Сергей Маклашин в свою очередь пояснил, что компания решила не использовать практику эксклюзивных отношений с брокерами: площади будут сдаваться по опен-листу. "Брокеры могут предлагать площади от 5 до 8 тысяч квадратных метров. Мы готовы сотрудничать со всеми брокерами, которые готовы выполнить условия", - сказал Маклашин.

Он отметил, что офисная часть планируется исключительно под сдачу в аренду. "Мы в таком случае гарантируем качественное управление и можем собрать более качественный пул арендаторов", - сказал Маклашин.

Калинин также сообщил, что проект претерпел существенные изменения. "Мы существенно изменили апартаментную часть. Наше предложение стало значительно лучше по инженерной составляющей. Само собой проект стал дороже. Точный объем инвестиций мы готовы назвать в конце года, но окупаемость остается прежней в рамках 7-8 лет", - сказал Калинин.

Он добавил, что сегодня в проекте продано 30% апартаментов, цены на которые повышаются на 5-7% каждый квартал. Полностью закончить строительство и сдать объект в эксплуатацию, по его словам, планируется в 1 и 2 квартале 2015 года. Проект представляет собой три башни в 22, 33 и 42 этажа, общей площадью 228 тысяч квадратных метров, на офисную часть приходится 123 тысячи квадратных метров. Каждая башня имеет независимую инженерию и является отдельным объектом.

"Удельная стоимость строительства значительно выше, чем обычных зданий. Мы уделили большое внимание комплексной безопасности, которая позволит будущим арендаторам чувствовать себя свободным", - сказал вице-президент по управлению компании "Галс-Девелопмент" Владимир Стригин.

[http://www.riarealty.ru/news\\_cre/20130910/401317406.html#ixzz2f2QpxwcB](http://www.riarealty.ru/news_cre/20130910/401317406.html#ixzz2f2QpxwcB)

### **11.09.13: На территории «Новой Москвы» реконструируют Калужку и свяжут магистральные трассы**

Как сообщил заммэра Москвы по градостроительной политике и строительству Марат Хуснуллин, порядка 80 км дорог планируется ввести в «Новой Москве» в 2013 - 2016 гг.

«Мы построим порядка 80 км новых дорог, из них основной является Калужское шоссе. Его мы планируем закончить на протяжении до Центральной кольцевой автодороги», - сказал М. Хуснуллин, добавив, что столичные власти рассчитывают на активное строительство ЦКАД на территории «Новой Москвы», сообщается на сайте ГЗК.

По словам и. о. заммэра, также среди приоритетных объектов дорожного строительства на новых территориях - участок Солнцево - Бутово - Видное (связка Киевского и Калужского шоссе).

Кроме этой, запланировано строительство еще целого ряда поперечных связей - автодорог, которые соединят магистральные трассы «новой Москвы». Среди них - Саларьево - Мамыри, Рассказовка - Московский и др.

Ранее М. Хуснуллин сообщал, что Калужское шоссе после реконструкции станет скоростной восьмиполосной дорогой. Причем там, где сейчас Калужка идет по населенным пунктам, сноса не будет: принято решение об обходе части населенных пунктов дорогой-дублером.

<http://www.cre.ru/rus/archivnews/0/0/28715>

### **11.09.13: Торжественное открытие ТРЦ «Рио» на Ленинском состоится 14 сентября**

14 сентября 2013 года состоится торжественная церемония открытия торгово-развлекательного центра «Рио» на пересечении Ленинского проспекта и улицы Обручева в Москве. Техническое открытие нового шопинг-молла Группы «Ташир» состоялось в июне текущего года.

Общая площадь ТРЦ «Рио» составляет более 75 тысяч квадратных метров. По официальным данным, в районе торгово-развлекательного центра проживает более 2,2 миллиона человек. По предварительным оценкам экспертов ТРЦ будет генерировать трафик от 30 000 до 35 000 человек в сутки.

«Рио» на Ленинском проспекте собрал под одной крышей порядка 140 арендаторов, из них 120 магазинов и ресторанов и 20 точек товаров и услуг повседневного спроса. Среди якорных арендаторов в ТРЦ представлены: сеть супермаркетов «Зеленый Перекресток», «М. Видео», «Детский Мир», H&M, Lady&Gentleman, «Снежная Королева» и мультиплекс «Синема Стар».

<http://www.malls.ru/rus/news/176284.shtml#ixzz2f2stsFvk>

**11.09.13: В «новой Москве» появится бизнес-парк класса А**

В Москве состоялась презентация нового бизнес-парка класса А, который расположился на Калужском шоссе всего в 2 км от МКАД.

Проект представляет собой четыре 7-ми этажных офисных здания с арендуемой площадью около 18,5 тыс. кв. м каждое. Общая арендуемая площадь проекта составит 74 тыс. кв. м. «K2» станет первым международным бизнес-парком класса «А» на территории новой Москвы. Строительство ведется в соответствии со стандартами BREEAM.

Первое здание планируется закончить уже осенью 2014 года, остальные с разницей в полгода. Таким образом, бизнес-парк будет полностью готов к концу 2015 года. Но первые арендаторы могут появиться здесь уже в 2014 году, когда будет готово здание А.

На территории «K2» разместятся два оператора питания в зданиях А и С. Вопрос транспортной доступности решается довольно просто: от метро «Теплый стан» будет ходить корпоративный транспорт с бесплатным WiFi, кроме того, планируется расширение Калужского шоссе, а также строительство новой станции метро.

По словам президента StormProperties Майкла Белтона, переговоры с арендаторами ведутся уже сейчас.

Арендная ставка для первых двух корпусов бизнес-парка будет составлять - \$400 за кв. м, для последних - \$450 за кв. м.

Консультантом бизнес-парка по вопросам аренды является компания CBRE.

<http://www.cre.ru/rus/archivnews/0/0/28707>

**12.09.13: ГК «Ташир» нашла компромисс между театром и торговлей**

Группа компаний «Ташир» инвестировала порядка 8 миллиардов рублей в Центр культуры, искусства и досуга имени Аркадия Райкина, в который входит торгово-развлекательный центр «Райкин Плаза». Об этом сообщила операционный директор ГК «Ташир» Анна Образцова.

Официальное открытие ТРЦ «Райкин Плаза» состоится 19 сентября. Техническое открытие было в июне. В общей сложности в четырехэтажном ТРЦ «Райкин Плаза» будет открыто 150 магазинов, 8 ресторанов, 3 кафе, 7 операторов фуд-корта, 5-зальный кинотеатр «Синема Стар» в новом формате, детский развлекательный центр и другое. В объекте предусмотрена двухуровневая подземная парковка, а также зона уличной парковки, включающие в общей сложности 800 машиномест.

Общая площадь центра составляет 85 тыс. кв. м, площадь ТЦ - 70 тыс. кв. м.

По словам Образцовой, «Ташир» приступила к реализации проекта по строительству Центра культуры, искусства и досуга имени Райкина в 2011 году, и за полтора года осуществила все мероприятия по восстановлению строительных конструкций и полностью построила оба корпуса центра, который включает учебные и репетиционные классы для обучения актерскому мастерству, свето- и звукорежиссуре, театральному менеджменту, а также специально оборудованные помещения для занятий сценическим движением, музыкой, вокалом и пластикой.

<http://www.arendator.ru/articles/1/art/66513/pg/2/>

**12.09.13: Marc O'Polo открылся в «АФИМОЛЛ Сити»**

ТРЦ «АФИМОЛЛ Сити» сообщает об открытии магазина повседневной одежды премиум-класса Marc O'Polo.

Магазин Marc O'Polo, принадлежащий Группе компаний «ДжамильКо», открылся на площади более 150 кв. м на третьем этаже торгово-развлекательного центра «АФИМОЛЛ Сити», где также располагаются магазины и бутики, предлагающие товары высокого ценового сегмента.

«Мы с радостью сообщаем о новом этапе нашего партнерства с Группой компаний «ДжамильКо», руководство которой приняло решение открыть в «АФИМОЛЛЕ» свой седьмой магазин», – сказал директор по внешним коммуникациям AFI Development Михаил Лоскутов.

<http://www.cre.ru/rus/archivnews/0/0/28732>

### **12.09.13: Московский офис «Кимберли-Кларк» переедет в БЦ «Лотте»**

Международная корпорация «Кимберли-Кларк», один из лидеров на рынке производства продукции для здравоохранения, личной, профессиональной и промышленной гигиены, стала арендатором БЦ «Лотте» на Профсоюзной.

Новый офис компании займет 3 000 кв. м на 12 и 13 этажах здания. Сделку сопровождали компании Cushman & Wakefield (представляла интересы арендодателя) и Jones Lang LaSalle (представляла интересы арендатора).

БЦ «Лотте» представляет собой второй крупный проект южнокорейского девелопера и располагается в непосредственной близости от станции метро «Калужская», в развивающемся деловом районе столицы, по адресу Профсоюзная улица, 65, стр.1. Общая площадь многофункционального комплекса - 58 860 кв. м, из них офисы занимают 38 480 кв. м, с 4-го по 21-ый этаж. Здание было введено в эксплуатацию в марте этого года и находится под управлением Cushman & Wakefield.

«Кимберли-Кларк» - международная корпорация с более чем 140-летней историей, которая производит продукцию для здравоохранения, личной, профессиональной и промышленной гигиены. Такие торговые марки компании как Kleenex®, Scott®, Andrex®, Huggies®, Pull-Ups®, Kotex®, Poise® и Depend® в 80 странах лидируют по востребованности. 24 бренда Корпорации являются международными. Объем продаж «Кимберли-Кларк» в 2012 г. составил более \$ 21 млрд. Центральный офис «Кимберли-Кларк» располагается в г. Даллас в США.

Компания открыла свое представительство в России в 1996 г., в Украине – в 1998 г., в Казахстане – 2009. Все эти годы «Кимберли-Кларк» развивалась, вносила свой вклад в экономику и становилась частью России. Сегодня развитием компании в России и в странах СНГ занимается почти 600 сотрудников. В 2007 г. «Кимберли-Кларк» вошла в десятку лучших работодателей РФ.

<http://www.cre.ru/rus/archivnews/0/0/28731>

### **12.09.13: В ТЦ «Галерея Москва» открылись магазины Freddy и Blacky Dress**

В Торговой галерее «Модный Сезон» в ТЦ «Галерея Москва» две марки открыли свои магазины.

На третьем этаже расположился бутик площадью 33 кв. м итальянского бренда Freddy. На втором этаже на площади 138 кв. м. расположился бутик немецкого монобренда Blacky Dress.

Торговая галерея «Модный Сезон» построена на месте гостиницы Москва и является частью многофункционального комплекса, общая площадь которого составляет 180 000 кв. м. Общая площадь ТЦ «Галерея Москва» – 43 000 кв.м. В ТЦ представлены такие арендаторы, как Podium-market, Korpo, Zilli, Chanel, Canali, Pandora, Terehov, Marc Cain, Top Style, «Старбакс», «Зеленый Перекресток».

<http://www.arendator.ru/articles/1/art/66496/pg/1/>

### **13.09.13: В Подмосковье построят ТРЦ «Удачи»**

В Наро-Фоминске в августе 2013 года началась реализация проекта в сфере коммерческой недвижимости - ТРЦ «Удачи».

Объект расположится на участке в 29,7 га, находящемся на пересечении Киевского шоссе и южного въез-

да в Наро-Фоминск, в 2 км от проектируемой развязки с ЦКАД на территории многофункционального промышленного округа «Котово». Общая площадь ТРЦ «Удачи» составит 122 700 кв. м., ТРЦ будет включать в себя DIY с садовым центром, гипермаркет, многозальный кинотеатр, мебельный центр, галерею магазинов, автокафе, парковку на 3 400 машиномест, а также ландшафтный развлекательный «Парк Удачи» площадью 6 га.

Собственники и девелоперы ТРЦ «Удачи» - холдинговая компания «Элинар» и холдинговая компания «Атлас Торговли». Начало строительства – III квартал 2014 года, открытие ТРЦ запланировано на II квартал 2016 года.

<http://www.arendator.ru/articles/1/art/66530/pg/1/>

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ****11.09.13: Николай Казанский и Владислав Рябов стали партнерами Colliers International в РФ**

Николай Казанский и Владислав Рябов получили статус партнеров консалтинговой компании Colliers International в РФ, выкупив часть долей в российском бизнесе, говорится в пресс-релизе компании.

В нем указывается, что решение о ключевых назначениях было принято акционером Colliers International, канадской финансовой группой First Service Corporation в связи с усилением позиций компании на российском рынке коммерческой недвижимости.

Николай Казанский, в свою очередь, уточнил РИА Новости, что других партнеров у российского офиса ранее не было, и First Service Corporation осталась основным акционером.

Казанский был назначен генеральным директором Colliers International в РФ в октябре 2012 года. Рябов присоединился к Colliers International в 2006 году, являясь директором департамента складской и промышленной недвижимости в России с 2009 года.

Colliers International - международная консалтинговая компания, предоставляющая услуги на рынке коммерческой недвижимости. Деятельность компании в России началась в 1994 году, и сегодня в офисах компании в Москве и Санкт-Петербурге работают более 220 сотрудников. В 2012 году портфель проектов в управлении Colliers International в Москве и регионах составил около 2,5 миллиона квадратных метров.

[http://www.riarealty.ru/news\\_appointment/20130911/401325622.html#ixzz2f2TkL4LC](http://www.riarealty.ru/news_appointment/20130911/401325622.html#ixzz2f2TkL4LC)

**12.09.13: Власти Москвы построят автодорогу между аэропортами «Внуково» и «Остафьево»**

Москомархитектура объявила конкурс на лучший проект планировки автодороги через аэропорты "Внуково" – "Остафьево" – городское поселение Щербинка. Начальная цена контракта составляет 19,12 млн руб.

Как сообщается в техзадании, дорога станет магистральной улицей общегородского значения первого класса. Проект предполагает строительство участка магистрали протяженностью 30 км; площадь в границах разработки составит 850 га.

Победитель конкурса, которого объявят 30 октября 2013 года, также разработает принципиальные варианты транспортных узлов.

<http://rway.ru/news/55305/>

## КОНТАКТЫ

**Основной офис «Ордынка»:**  
**119017, МОСКВА**  
**УЛ. Б. ОРДЫНКА, 40, СТР. 4,**  
**БЦ ЛЕГИОН I, ОФИС 311**  
 (+7 495) 221-33-15  
 welhome@welhome.ru  
 consult@consultestate.ru

**Дополнительный офис «Жуковка»:**  
**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,**  
**РУБЛЕВО-УСПЕНСКОЕ Ш.,**  
**Д. ЖУКОВКА, Д.71**  
 (+7 495) 221-33-15  
 welhome@welhome.ru  
 consult@consultestate.ru

